

## SOLICITUD DE CAMBIO DE FIRMA EN CEDULA CATASTRAL

Yo, \_\_\_\_\_, Titular del documento de identidad N° \_\_\_\_\_, me dirijo ante la Dirección de Catastro de la Alcaldía del Municipio Baruta con la finalidad de solicitar el cambio de firma en la cédula catastral de un inmueble ubicado en la siguiente dirección: \_\_\_\_\_

Esperando su respuesta me despido,

Firma: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

### AUTORIZACION DEL PROPIETARIO (Si aplica)

Yo, \_\_\_\_\_ propietario del inmueble objeto de esta solicitud, autorizo al ciudadano(a) arriba identificado a realizar dicho trámite por ante la Alcaldía de Baruta

Firma: \_\_\_\_\_

N° Documento de identidad: \_\_\_\_\_

### RECAUDOS

- Llenar y consignar la presente **Carta de Solicitud**
- Llenar y consignar la **Declaración Jurada del inmueble** (pedir planilla en taquilla o [descargar aquí](#))
- **Copia del título de propiedad REGISTRADO**
- En caso de personal natural: **Copia de Cedula de identidad de todos los propietarios**  
En caso de persona jurídica: **Copia de Registro Mercantil y RIF**  
En caso de sucesión: **Copia de la Planilla de Declaración Sucesoral y RIF**
- Si el solicitante no es propietario: **Autorización firmada (ver arriba)** y copia de su **cedula de identidad**
- **Estado de Cuenta del inmueble en cero**
- **Comprobante de pago Tasa Administrativa a favor de la ALCALDÍA DE BARUTA** a realizar en taquillas del SEMAT-Baruta o mediante el portal [www.rentasb.net.ve](http://www.rentasb.net.ve)
- **Comprobantes de pago de Timbres Fiscales a favor de la GOBERNACION DE MIRANDA\*** según lo indicado en el Sitio Web del SATMIR: [www.satmir.gob.ve](http://www.satmir.gob.ve) o [www.miranda.gob.ve](http://www.miranda.gob.ve) (\*G.O. del estado bolivariano de Miranda, N° 4899 del 08/11/2018)

NOTA: Transmisiones de propiedad no notificadas a la Administración dentro de los 90 días de su ocurrencia están sujetas a multa de 1,50 Petros (P)\* según artículos 11°, 12° y 50° de la Ordenanza sobre inmuebles urbanos (Gaceta municipal n° extr. 071-03/2022 del 25/03/2022)

### SE SOLICITA EN

**Taquilla Baruta:** Casco de Baruta entre Plaza Bolívar y El Cristo, Edificio Sede, PB. - **Teléfono:** 0212-906.12.43.

**Taquilla Humboldt:** Urb. Parque Humboldt, Av. Río Caura, Centro Empresarial Torre Humboldt, Nivel Acceso, Local Alcaldía. (detrás de C.C. Concreta). - **Teléfono:** 0212- 907.53.21 **Horario:** Lunes a Viernes 8:30 a 11:30 a.m. y 1:00 a 3:30 p.m